

OBČINA LAŠKO
ŽUPAN

Mestna ulica 2, Laško

Številka: 600 - 15/2008

Datum: 22. 11. 2010

OBČINSKI SVET

Predlagam, da občinski svet na seji obravnava naslednjo

ZADEVO: Zaključno poročilo o izvedbi investicije "Izgradnja POŠ Šentrupert"

Gradivo pripravil:

- Oddelek za družbene dejavnosti

Predstavnik predlagatelja na seji:

- Dimitrij Gril, vodja oddelka za družbene dejavnosti

Gradivo so obravnavali:

- Odbor za družbene dejavnosti in društva občine Laško, dne 01.12. 2010

Pristojnost in pravna podlaga:

- 21. člen Statuta Občine Laško (Uradni list RS, številka 99/2007)

Predlog sklepa:

1. Občinski svet Laško potrjuje zaključno poročilo "Izgradnja POŠ Šentrupert" v predloženi vsebini.

2. Objekt in oprema se prenese v upravljanje in uporabo JZ Osnovna šola Primoža Trubarja Laško.

Obrazložitev:

Objekt PŠ Šentrupert je bil že več let v zelo slabem stanju, zato je bilo v letu 2001 izdelano Strokovno mnenje – gradbene konstrukcije za OŠ Šentrupert (RC PLAN M d.o.o., januar 2001), iz katerega je bilo razvidno, da so na obstoječem objektu nujni sanacijski ukrepi, v kolikor bi želeli preprečiti nadaljnje propadanje objekta zaradi številnih pomanjkljivosti. Med drugim je bilo tudi zapisano, da sanacija ne bo rešila funkcionalnih nepravilnosti objekta, tako da je iz ekonomskih razlogov priporočljiva nadomestna gradnja. Prav tako so meritve koncentracije radona v objektu, ki jih je od leta 2000 spremljal Zavod za varstvo pri delu d.d., pokazale visoko povprečno vrednost radona v zraku. Zdravstvena inšpektorica, ki je opravila inšpekcijski nadzor 31. 1. 2009, je med drugim zapisala, da so v učilnicah številne razpoke, da se lušči oplesk, talne obloge odstopajo, večina oken se ne da niti odpirati, nekatera stekla so bila celo počena.

Zaradi vsega zgoraj omenjenega smo v začetku meseca januarja 2008 začeli z razpisom za idejno zasnovo nove šole. Najugodnejši projektant je bil AKA d.o.o. iz Trbovelj. V osmih mesecih nam je uspelo priti od idejne zasnove do gradbenega dovoljenja, ki smo ga dobili 13. 8. 2008. Naslednji dan, 14. 8. 2008, smo poslali prijavo na Javni razpis za sofinanciranje investicij na področju predšolske vzgoje in osnovnega šolstva v Republiki Sloveniji za vključitev v proračunsko leto 2009. Na razpisu nismo bili uspešni. Kljub vsemu smo z Ministrstvom za šolstvo in šport našli skupni jezik, ki nam je 19. 8. 2009 s sklepom odobrilo intervencijska sredstva za izgradnjo nove podružnične šole. Za sofinanciranje so upoštevali površino vrtca in šole (477m²) ter normativno površino telovadnice (223m²) v skupni izmeri 700m², za kar smo bili upravičeni do 64,41% deleža vrednosti investicije določene na podlagi normiranih cen ministrstva za normativen obseg investicije oz. do 683.388 EUR sofinancerskih sredstev.

Na podlagi javnega naročila, izvedenega po odprtem postopku, ki je bilo objavljeno na portalu javnih naročil, št. JN5999/2009 z dne 24. 7. 2009, je bil kot najugodnejši izvajalec za razpisna dela izbran ponudnik REMONT d.d. iz Celja. Za nadzor nad gradnjo je bilo izbrano podjetje MODREC d.o.o. iz Maribora.

V mesecu oktobru smo začeli z rušitvenimi deli. Temeljni kamen smo položili 5. 11. 2009. Na položitvi je bil prisoten tudi minister za šolstvo in šport dr. Igor Lukšič. V mesecu januarju in februarju delavci zaradi neugodnih vremenskih razmer niso mogli nadaljevati z delom. Razliko, ki je nastala, so delavci nadomestili z delovnimi sobotami. 30. 8. 2010 smo imeli tehnični pregled objekta in 31. 8. 2010 nam je Upravna enota Laško izdala odločbo o poskusnem obratovanju in izvedbi prvih meritev obratovalnega monitoringa. 10. 9. 2010 smo imeli svečano otvoritev šole, na kateri je bil prisoten tudi minister za šolstvo in šport dr. Igor Lukšič.

Šola meri 1.044 m² in je zgrajena v dveh etažah. V zgornjih prostorih so tri učilnice, zbornica, kuhinja, jedilnica in oddelek vrtca, v spodnjih prostorih pa so knjižnica, ki je namenjena tako šoli kot kraju, učilnica, prostor za mladino, kulturno društvo in prostor za sedež krajevne skupnosti. Največja pridobitev pa je telovadnica, ki je do sedaj v Šentrupertu niso imeli. Konstrukcija strehe je klasična, rahlo razgibana dvokapnica z opečno kritino - bobrovcem. Za ogrevanje se uporablja peč na trda goriva. Kot energent se uporabljala lesna biomasa – sekanci.

Skupna vrednost GOI je na koncu znašala 1.106.348,78 EUR z DDV.

Na podlagi javnega naročila, izvedenega po odprtem postopku, ki je bilo objavljeno na portalu javnih naročil, št. JN4393/2010 z dne 28. 5. 2010, je bil kot najugodnejši ponudnik za opremo telovadnice izbran ELAN INVENTA,d.o.o iz Begunj, za opremo učilnic pa podjetje UČILNA d.o.o. iz Doba pri Domžalah. Znesek za opremo telovadnice je na koncu znašal 58.248,85 EUR z DDV, za opremo učilnic pa 91.228,83 EUR z DDV.

Vrednost celotne investicije (všteto skupaj z dokumentacijo, nadzorom in stroški za učila in tehnični pregled) znaša **1.393.230,03 EUR**. Glede na to, da je bila projektantska ocena investicije **2.076.899,00 EUR**, pomeni, da je bila šola zgrajena in opremljena za dobrih 683.000 EUR manj, kot je bilo predvideno. Zaradi tega dejstva je svoj delež znižalo tudi ministrstvo za šolstvo, ki bo od načrtovanih 683.088,00 EUR prispevalo 510. 240,00 EUR.

Župan Občine Laško
Franc Zdolšek