

1.1

NASLOVNA STRAN

## 1 - NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR:

**OBČINA LAŠKO, Mestni trg 2, 3270 Laško**

(ime, priimek in naslov investitorja oz. njegov naziv in sedež)

OBJEKT:

**ZDRAVSTEVNI DOM- ENERGETSKA SANACIJA**

(poimenovanje objekta)

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

**PZI**

(IDZ, PGD, PZI, PID)

ZA GRADNJO:

**ENERGETSKA SANACIJA OBJEKTA**

(nova gradnja, dozidava, nadzidava, rekonstrukcija, odstranitev objekta, sprememba namembnosti)

PROJEKTANT:

**ESPLANADA d.o.o., Slovenska vas 5, 8232 ŠENTRUPERT****Žig:****Podpis:**

(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta, žig)

ODGOVORNI PROJEKTANT:

**Jože Cugelj, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1516****Žig:****Podpis:**

(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

ŠTEVILKA PROJEKTA IN IZVODA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

Številka projekta: **02/2013**Številka izvoda: **1 2 3 4 5**Kraj in datum izdelave: **Slovenska vas, februar 2013**

(številka projekta, evidentirana pri projektantu, kraj in datum izdelave projekta)

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

**Alenka Djaip Bartolj, u.d.i.g., IZS G-2073****Žig:****Podpis:**

(ime in priimek, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

## 1.2

## KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE

1.1	Naslovna stran
1.2	Kazalo vsebine načrta arhitekture
1.3	Tehnično poročilo
1.4	Projektantska ocena investicije - popis z oceno vrednosti investicije
1.5	Gradbena fizika - PHPP
1.6	Grafične priloge

## 1.3.2

## TEHNIČNO POROČILO- OŠ GRM NOVO MESTO

## ARHITEKTONSKI PODATKI :

vrsta objekta                      zahteven objekt

namembnost  
objekta                              zdravstveni domMax. horizontalni  
gabarit:                            42,54 x 12,14 m + 13,13 x 12,74 mvertikalni gabarit :              Zdravstveni dom: K + P + 1, največja višina objekta je cca  
9,44 m  
Zobna ambulanta: P+ 1, najviška višina cca 7,60 mnaklon strehe in  
kritina:                            dvokapnica v naklonu 20°  
kritina - valovite plošče salonit

smeri slemen:                    JZ - SV

Konstrukcija:                    temelji:                            Armiranobetonski

nosilna  
konstrukcija:

- Zdravstveni dom: Nosilne stene so iz AB, povezane z AB vertikalnimi in horizontalnimi vezmi. Strešna konstrukcija je iz lesena.
- Zobna ambulanta: Nosilne stene so iz opečnih zidakov, povezane z AB vertikalnimi in horizontalnimi vezmi. Strešna konstrukcija je iz lesena.

ostali zidovi:                      Predelne stene so iz opečnih zidakov. Fasada je klasično ometana ali iz fasadne opeke.

medetažne  
konstrukcije:                    Medetažne plošče so iz AB plošč in AB nosilcev.

fasada:                            Na obstoječo fasado se doda toplotno izolacijska fasada iz kamene volne in klasični fasadni omet.

Stavbno pohištvo:              Leseno ali PVC. Zamenja se z novimi PVC okni z trojno zasteklitvijo.

**Opis namembnosti objekta****Objekt je namenjen zdravstveni dejavnosti.****SPLOŠNO****Predmet te projektne dokumentacije je energetska sanacija obstoječega ZDRAVSTVENGA DOMA LAŠKO.****OBSTOJEČE STANJE:** Objekt je bil zgrajen leta 1977. Zobna ambulata je iz leta 1973.

Objekt leži na ravnem terenu in obsega klet, pritličje in nadstropje, zobna ambulata pa pritličje in nadstropje. Objekta sta med seboj povezana z mostnim preходом in sta dostopna iz vseh strani.

Objekt je bil grajen v tipični maniri časa izgradnje - to pomeni, da je slabo izoliran in ne ustreza današnjim zahtevam energetske učinkovite gradnje. Objekt je temeljen z pasovnimi temelji. Nosilne stene so armirano-betonske povezane z AB vertikalnimi in horizontalnimi vezmi. Fasado predstavlja samo klasičen omet ali fasadna opeka. V stropno konstrukcijo nad nadstropjem je vgrajena toplotna izolacija, vendar ta današnjim zahtevam ne ustreza več. Strešna konstrukcija je lesena, ter pokrita z betonsko kritino. Stavbno pohištvo je deloma leseno in deloma iz ALU, vendar energetske neustrezno. Objekt je solidno vzdrževan.

Predmet tega projekta je samo sanacija ovoja, t.j. izolacija strehe, izdelava toplotno izolacijske fasade ter zamenjava zunanjega stavbnega pohištva.

**PREDVIDENI POSEGI:** Predmet te projektne dokumentacije je energetska sanacija, ki predvideva izdelavo toplotno izolacijske fasade, izolacijo strehe in zamenjavo stavbnega pohištva.

**Površine prostorov****VELIKOST STAVBE OZIROMA VELIKOST ALI ZMOGLJIVOST GRADBENEGA INŽENIRSKEGA OBJEKTA:**

	Skupaj
<b>Zazidana površina:</b>	<b>656,97 m<sup>2</sup></b>
<b>Bruto površina:</b>	<b>1.864,04 m<sup>2</sup></b>
<b>Neto površina:</b>	<b>1.523,98 m<sup>2</sup></b>
<b>Bruto volumen:</b>	<b>~6.000,00 m<sup>3</sup></b>
<b>Neto volumen:</b>	<b>~4.500,00 m<sup>3</sup></b>

**Površine in prostornine so izračunane po standardu SIST ISO 9836 (za obstoječe stanje)****KLET**

OZNAKA PROSTORA	OPIS PROSTORA	FINALNI TLAK	POVRŠINA [m <sup>2</sup> ]
K1	ZAKLONIŠČE- S1		4,55
K2	ZAKLONIŠČE- S2		4,84

K3	ZAKLONIŠČE- S3	3,08
K4	ZAKLONIŠČE- V1	9,39
K5	ZAKLONIŠČE	74,58
K6	ZAKLONIŠČE- V2	10,12
K7	ZAKLONIŠČE- WC Ž	7,73
K8	ZAKLONIŠČE- WC M	7,03
K9	SKLADIŠČE	6,60
K10	HODNIK	66,55
K11	SANITARIJE	21,53
K12	AMBULANTA 1	14,70
K13	AMBULANTA 2	14,70
K14	AMBULANTA 3	14,70
K15	AMBULANTA 4	17,84
K16	AMBULANTA 5	23,28
K17	AMBULANTA 6	22,80
K18	AMBULANTA 7	20,40
K19	KURILNICA	29,74
K20	AMBULANTA 8	32,40
K21	AMBULANTA 9	22,56
	<b>SKUPAJ KLET</b>	<b>429,12</b>

## PRITLIČJE

OZNAKA PROSTORA	OPIS PROSTORA	FINALNI TLAK	POVRŠINA [m <sup>2</sup> ]
P1	AMBULANTA 1		20,16
P2	SPREJEMNICA 1		22,04
P3	ČAKALNICA 1		20,75
P4	HODNIK 1		18,67
P5	AMBULANTA 2		20,16
P6	SEPREMNICA 2		22,04
P7	ČAKALNICA 2		20,75
P8	AVLA		58,76
P9	SANITARIJE		21,53
P10	ČAKALNICA 3		20,75
P11	SPREJEMNICA 3		21,84
P12	AMBULANTA 3		22,84
P13	AMBULANTA 4		20,40
P14	HODNIK 2		25,04
P15	VETROLOV		6,37
P16	WC		4,58
P17	ČAKALNICA 4		34,82
P18	SKLADIŠČE		7,68
P19	SPREJEMNICA 4		22,84
P20	AMBULANTA 5		20,45
P21	GARAŽA 1		12,39
P22	WC Ž		2,98

P23	WC M	2,98
P24	GARAŽA 2	12,39
P25	GARAŽA 3	12,39
P26	GARAŽA 4	12,39
P27	GARAŽA 5	12,39
P28	HODNIK	18,69
P29	VETROLOV	6,62
P30	KURILNICA	6,02
	<b>SKUPAJ PRITLIČJE</b>	<b>531,66</b>

## NADSTROPJE

OZNAKA PROSTORA	OPIS PROSTORA	FINALNI TLAK	POVRŠINA [m <sup>2</sup> ]
N1	AMBULANTA 1		20,16
N2	SPREJEMNICA 1		22,04
N3	ČAKALNICA 1		20,75
N4	HODNIK 1		18,67
N5	AMBULANTA 2		20,16
N6	SEPREMNICA 2		22,04
N7	ČAKALNICA 2		20,75
N8	AVLA		58,76
N9	SANITARIJE		21,53
N10	ČAKALNICA 3		20,75
N11	SPREJEMNICA 3		21,84
N12	AMBULANTA 3		22,84
N13	AMBULANTA 4		20,40
N14	HODNIK 2		25,04
N15	VETROLOV		6,37
N16	WC		4,58
N17	ČAKALNICA 4		34,82
N18	SKLADIŠČE		6,37
N19	SPREJEMNICA 4		22,84
N20	AMBULANTA 5		20,45
N21	PISARNA		12,39
N22	PREHOD		8,15
N23	SANITARIJE		6,26
N24	AMBULANTA 1		10,87
N25	ČAKALNICA 1		18,02
N26	AMBULANTA 2		12,67
N27	AMBULANTA 3		12,67
N28	AMBULANTA 4		12,67
N29	HODNIK		37,27
N30	PISARNA		10,87
	<b>SKUPAJ NADSTROPJE</b>		<b>563,20</b>

**SKUPAJ**

**1.523,98**

## SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV

Podrobne sestave konstrukcijskih sklopov so podane na koncu tehničnega poročila. Predvidena je vgradnja min. 16 cm fasade iz kamene volne (fasadne lamele) vključno z obdelavo špalet, izbočenih delov fasade in prekinitvami toplotnih mostov, ter min. 20 cm izolacije na konstrukciji podstrešja.

## ZAŠČITA STAVBE PRED VLAGO

Zaščita stavbe pred vlago mora biti izvedena skladno s Pravilnikom o zaščiti stavb pred vlago (Ur. list RS, št. 29/2004).

Predvidena je zaščita stavbe pred vlago iz naslednjih virov:

- ✓ talna voda in vlaga
- ✓ atmosferske padavine
- ✓ voda iz napeljav stavbe

Za zaščito pred **talno vlago** je predvidena horizontalna in vertikalna hidroizolacija skladno s SIST din 18195-1 do 10.

Za zaščito pred **atmosferskimi padavinami** skrbi streha z ustreznim odvodnjavanjem meteorne vode. Vsi vodi in priključki na javno kanalizacijo bodo ustrezno tesnjeni in izvedeni v skladu z veljavnimi standardi in predpisi.

Kapilarna vpojnost vode zaključnega sloja mora biti manjša od  $0,5 \text{ kg/m}^2$  (v 24 urah) ali manjša od  $0,1 \text{ kg/m}^2 \text{ h}$  (na 0,5).

Stavbno pohištvo mora imeti ustrezno vodotesnost.

Za zaščito pred **vodo iz napeljav stavbe** je potrebno vse cevne napeljave ustrezno izolirati.

## OPIS POŽARNE VARNOSTI OBJEKTA

OPOMBA: Požarna varnost objekta ni ogrožena in se celo izboljšuje zaradi vgradnje toplotne izolacije na prej opisane dele objekta

## INŠTALACIJE

Inštalacijski del zajema predstavitev obstoječih elementov elektro in strojnih inštalacij na zunanji fasadi, strehi in konstrukciji podstrešja. Elektro inštalacije predvidevajo tudi vgradnjo novega strelovoda po strehi in fasadi objekta, ki se priključi na obstoječ razvod v terenu v kolikor je le-ta ustrezen.

## OSVETLITEV

Prostori so osvetljeni z naravno svetlobo preko oken in vrat ter svetlobnih kupol vgrajenih na strehi in umetno svetlobo. Obstoječe površine zadoščajo vsem kriterijem in se tako ne povečujejo.

## OKNA IN VRATA

Zunanja okna in vrata v objektu bodo PVC (ev. lesena) s troslojno zasteklitvijo, vgrajena po sistemu RAL zaradi zagotavljanja večje zrakotesnosti objekta. Toplotna prevodnost oken bo manjša od  $1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Zasteklitve, ki bodo segale do tal morajo imeti v višini 1,20 m vgrajeno varnostno steklo.

## FASADA

---

Fasada bo kontaktna tankoslojna fasada na fasadnih lamelah iz kamene volne min. debeline 16 cm.



## SESTAVE TLAKOV IN KONSTRUKCIJ

### TLAK TLA1-ZD

01. PVC	0,50 cm
02. arm. cem. estrih	5,50 cm
03. PVC folija	0,02 cm
04. stiropor	3,00 cm
05. beton	4,00 cm
06. hidroizolacija	1,00 cm
07. podložni beton	10,00 cm
08. nasutje	25,00 cm

### TLAK TLA2-ZAK

01. arm. cem. estrih	5,00 cm
02. AB plošča	50,00 cm
03. beton	4,00 cm
04. hidroizolacija	1,00 cm
05. podložni beton	10,00 cm
06. nasutje	25,00 cm

### TLAK TLA3-ZA

01. kermika	0,05 cm
02. arm. cem. estrih	5,50 cm
03. PVC folija	0,02 cm
04. stiropor	3,00 cm
05. beton	4,00 cm
06. hidroizolacija	1,00 cm
07. podložni beton	10,00 cm
08. nasutje	25,00 cm

### TLAK TLA4-prehod

09. PVC	0,50 cm
10. arm. cem. estrih	5,50 cm
11. PVC folija	0,02 cm
12. stiropor	3,00 cm
13. konstrukcija	15,00 cm
14. sendvič panel- nov	10,00 cm

### STROP STROP1-ZD

01. OSB plošče	2,00 cm
02. toplotna izolacija	20,00 cm
03. estrih	5,00 cm
04. toplotna izolacija	5,00 cm
05. AB plošča	16,00 cm
06. podaljšana apnena malta	2,00 cm

## STROP STROP2-ZA

01. OSB plošče	2,00 cm
02. toplotna izolacija	20,00 cm
03. estrih	5,00 cm
04. toplotna izolacija	5,00 cm
05. AB plošča	16,00 cm
06. podaljšana apnena malta	2,00 cm

## STROP STROP3-prehod

01. Sendvič panel-nov	20,00 cm
-----------------------	----------

## ZUNANJA STENA S1

01. stiropor	10,00 cm
02. AB	30,00 cm
03. omet	2,00 cm

## ZUNANJA STENA S1-ZAK

01. stiropor	10,00 cm
02. AB	50,00 cm
03. omet	2,00 cm

## ZUNANJA STENA S2

01. podaljšana apnena malta	2,00 cm
02. AB stena	20,00 cm
03. stiropor	3,00 cm
04. fasadna opeka	12,00 cm
05. toplotna izolacija (mineralna volna)	16,00 cm
06. zaključni fasadni omet	0,50 cm

## ZUNANJA STENA S2-P

01. podaljšana apnena malta	2,00 cm
02. porolit	10,00 cm
03. stiropor	3,00 cm
04. fasadna opeka	12,00 cm
05. toplotna izolacija (mineralna volna)	16,00 cm
06. zaključni fasadni omet	0,50 cm

## ZUNANJA STENA S3

01. podaljšana apnena malta	2,00 cm
02. opečni blok	29,00 cm
03. omet	2,00 cm
04. toplotna izolacija (mineralna volna)	16,00 cm
05. zaključni fasadni omet	0,50 cm

## ZUNANJA STENA S4

01. podaljšana apnena malta	2,00 cm
02. opečni blok	16,00 cm
03. stiropor	3,00 cm
04. fasadna opeka	12,00 cm
05. toplotna izolacija (mineralna volna)	16,00 cm
06. zaključni fasadni omet	0,50 cm

## ZUNANJA STENA S5

02. Sendvič panel-nov	20,00 cm
-----------------------	----------

## OKNA

- PVC profil, šest komorni (kot MIK Elegance Line npr.)
- trojna zasteklitev 4-14-4-14-4 mm,  $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$
- $U_w = 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,  $R_w = 47 \text{ dB}$

## 1.4

## Projektantska ocena investicije - popis z oceno vrednosti investicije

## 1.5

## Gradbena fizika - PHPP

1.6	GRAFIČNE PRILOGE		
	Št. risbe 1	TLORIS KLETI	M = 1:100
	Št. risbe 2	TLORIS PRITLIČJA	M = 1:100
	Št. risbe 3	TLORIS NADSTROPJA	M = 1:100
	Št. risbe 4	PREREZI ZD	M = 1:100
	Št. risbe 5	PREREZ IN FASADE ZA	M = 1:100
	Št. risbe 6	FASADE	M = 1:100
	Št. risbe 7	FASADE	M = 1:100
	Št. risbe 8	HEMA STAVBNEGA POHIŠTVA	M = 1:50
	Št. risbe 9	HEMA STAVBNEGA POHIŠTVA	M = 1:50