

OBČINA LAŠKO
OBČINSKA UPRAVA
Mestna ulica 2
3270 Laško

Številka: 032-11/2013
Datum: 25.10.2013

O B Č I N S K I S V E T
REALIZACIJA SKLEPOV 18. SEJE OBČINSKEGA SVETA,
Z DNE 25.09.2013

AD B1/1 Poročilo o realizaciji proračuna Občine Laško za obdobje od 1. januarja do 30. junija 2013 z oceno realizacije za leto 2013

SKLEP št. 007-10/2011:

Občinski svet Laško sprejme Poročilo o realizaciji proračuna Občine Laško za obdobje od 1. januarja do 30. junija 2013 z oceno realizacije do konca leta 2013.

AD B1/2 Poročilo o porabi sredstev stalne proračunske rezerve v letu 2013

SKLEP št. 007-10/2011:

Občinski svet Laško je seznanjen z izdanimi sklepi o porabi sredstev stalne proračunske rezerve do 31.8.2013.

AD B2/1 Predlog obveznih razlag prostorskih izvedbenih aktov:

- Odlok o ureditvenem načrtu Zdravilišča Laško (KR 1 – del)
- Odlok o ureditvenem načrtu starega mestnega jedra Laško
- Odloka o spremembah in dopolnitvah dela zazidalnega načrta KS 2 Debro – skrajšani postopek

SKLEPI št. 007-10/2011:

Občinski svet Laško sprejme obvezno razlago Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev Občine Laško po skrajšanem postopku.

Občinski svet Laško sprejme obvezno razlago Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev Občine Laško v predloženi vsebini.

Občinski svet Laško sprejme obvezno razlago Odloka o ureditvenem načrtu Zdravilišča Laško (KR 1 - del) po skrajšanem postopku.

Občinski svet Laško sprejme obvezno razlago Odloka o ureditvenem načrtu Zdravilišča Laško (KR 1 - del) v predloženi vsebini.

Občinski svet Laško sprejme obvezno razlago Odloka o ureditvenem načrtu starega mestnega jedra Laško po skrajšanem postopku.

Občinski svet Laško sprejme obvezno razlago Odloka o ureditvenem načrtu starega mestnega jedra Laško v predloženi vsebini.

Občinski svet Laško sprejme obvezno razlago Odloka o spremembah in dopolnitvah dela zazidalnega načrta KS 2 Debro po skrajšanem postopku.

Občinski svet Laško sprejme obvezno razlago Odloka o spremembah in dopolnitvah dela zazidalnega načrta KS 2 Debro v predloženi vsebini.

Obvezne razlage so bile objavljene v Uradnem listu št. 83/2013, z dne 11.10.2013.

AD B2/2 Zaključno poročilo o izvedenih projektih po 23. členu ZFO v letu 2013

SKLEP št. 371-23/2012, 371-22/2012:

Občinski svet Laško je seznanjen z Zaključnim poročilom o izvedenih projektih po 23. členu ZFO v letu 2013.

AD B3/1 Predlog sklepa o podelitvi občinskih priznanj v letu 2013

SKLEP št. 032-13/2013:

- 1. Zlati grb se podeli dr. Jožetu Šircu za življenjsko delo na pedagoškem, raziskovalnem in strokovnem področju.**
- 2. Bronasti grb se podeli Majdi Velikonja za njeno prizadevno delo na kulturnem in humanitarnem področju.**

Sklepi so bili posredovani nagrajencem, priznanja bodo podeljena na proslavi ob občinskem prazniku 7. novembra 2013.

AD B 3/3 Predlog sklepa o imenovanju direktorice JZ Center za šport, turizem, informiranje in kulturo Laško

SKLEP št. 1100-01/2013:

- 1. Občinski svet Laško sprejme sklep, da se za direktorico javnega zavoda Center za šport, turizem, informiranje in kulturo Laško, imenuje Janjo Urankar Berčon, univ. dipl. soc., Na zelenici 1, 3312 Prebold.**
- 2. Mandat direktorice prične teči z dnem sklenitve pogodbe o zaposlitvi.**

Sklep je bil posredovan imenovani, ki je z delom direktorice pričela 23. oktobra 2013.

AD B 3/4 Predlog soglasja k razrešitvi direktorice JZ Zdravstveni dom Laško

SKLEP št. 032-13/2013:

Občinski svet Laško daje soglasje k razrešitvi mag. Branke Bugarin, stanujoče Zadobrova 33 d, Škofja vas, z mesta direktorice JZ Zdravstveni dom Laško.

Sklep je bil posredovan Svetu zavoda ZD.

AD B6 Vprašanja in odgovori

Izpostavljene so bile naslednje zadeve:

- **stanovanjski objekt Pod gradom 5, kjer se kopičijo razni odpadki, zaradi nesnage se okrog objekta pojavljajo tudi podgane (priloga: dopis Matjaža Suše) - ker gre za nevzdržno stanje, je treba sprejeti ukrepe in določiti z roke izvršitve.**

Ukrepi občinske komunalne inšpekcije v zadevi:

- ⇒ Občinska komunalna inšpekcija je v letu 2004 po uradni dolžnosti izdala sklep s katerim je solastniku v objektu Pod gradom 5 in 5a, naložila obveznost, da mora na lastne stroške z občinskih površin parc. št. 127/1, 127/2 in 545/3, vse k.o. Laško, odstraniti večje količine komunalnih odpadkov. Izvršba se je vršila 8. in 9. aprila 2004 pri stanovanjskem objektu Pod Gradom 5, Laško. Izvršbo je opravilo JP Komunala Laško.
- ⇒ Občinska komunalna inšpekcija je v letu 2006 po uradni dolžnosti izdala sklep o dovolitvi izvršbe na podlagi katerega je JP Komunala Laško ponovno odpeljala večjo količino odpadnega materiala.
- ⇒ Občinska komunalna inšpekcija je do konca leta 2008 ponovno pripravila vse potrebno za izdajo sklepa o dovolitvi izvršbe, ki pa ni bil izdan. V istem času so tekla ponovna pogajanja Občine Laško z nasprotno stranko glede menjave nepremičnin, zato sta bili tako izvršba komunalne inšpekcije, kot sodna izvršba za izpraznitev nasilno zasedenega stanovanja začasno ustavljeni. Istega leta je bila stranki z namenom, da pospravi del dvorišča ob objektu ter vrednejše predmete iz ploščadi na nasprotni strani objekta, z neposredno pogodbo oddana garaža in tunel v objektu Pod Gradom 5/a, v Laškem.
- ⇒ Od leta 2012 ponovno poteka postopek za odstranitev komunalnih odpadkov: Dne 2. 4. 2012 je bil opravljen inšpekcijski pregled na naslovu Pod gradom 5, Laško, zaradi nedovoljenega odlaganja komunalnih odpadkov. 10. 4. 2012 je bil stranki poslan zapisnik v pregled in podpis oz., da v roku 5 dni poda pripombe na zapisnik. Na omenjena pisanja ni odgovoril. 22. 5. 2013 je bila stranki izdana ureditvena odločba št. 0611-77/2011, ki je bila vročena 31. 5. 2012. 8. 6. 2012 je stranka podala pritožbo na izdano odločbo. 11. 6. 2012 je bila pritožba odstopljena v reševanje občini Laško. 8. 10. 2012 je inšpektorat prejel odločbo občine Laško, s katero je zavrnila pritožbo stranke. 17. 10. 2012 je bil izdan sklep o dovolitvi izvršbe izdane odločbe št. 0611-77/2011 z dne 22. 5. 2012. Sklep je bil poslan stranki, županu, vodji urada za družbene dejavnosti, gospodarstvo in javne finance in Komunali Laško. V vmesnem času je potekala sodna mediacija. 13. 9. 2013 je bila izdana Komunali Laško odločba št. 0611-56/2013 o odstranitvi komunalnih odpadkov, ki so odloženi na parc. št. 127/2 k.o. 1026 Laško.

Ukrepi občinskih strokovnih služb v zadevi:

- ⇒ **pravdni postopek zaradi izpraznitve in izročitve stanovanja na naslovu Pod Gradom 5a:** Postopek teče od leta 1996 dalje. Po smrti prejšnje najemnice je upravnik v stanovanju želel izvesti obnovitvena dela in ob tem ugotovil, da se je nekdo nasilno vselil v stanovanje in zamenjal ključavnico. Sodba z dne 11. 5. 2000 nalaga dolžnost izpraznitve stanovanja in ga prostega stvari in oseb izročiti občini. Sodba višjega sodišča z dne 29. 3. 2001 je potrdila odločitev prvostopenjskega sodišča. Dne 2. 6. 2001 je bil vložen predlog za izvršbo. Dne 11. 12. 2003 je bil izdan sklep o izvršbi In 01/98, zaradi izpolnitve in izročitve nepremičnine v posest in zaradi izpolnitve obveznosti. Dne 20. 5. 2005 je bil zavrtnjen ugovor zoper sklep o izvršbi in nato dne 5. 1. 2006 izdan sklep višjega sodišča Cp 1738/2005 s katerim je bila zavrtnjena pritožba nasprotne stranke. Zaradi poskusa dogovora o zamenjavi nepremičnin je bil postopek izvršbe za nekaj časa odložen. V vmesnem času je nasprotna stranka dovolila odmero javnih cest in poti, ki v naravi potekajo po njegovih zemljiščih ter izvedbo etažiranja in katastrskega vpisa objekta v zemljiško knjigo. Skoraj tri leta sta potekali izvensodna in sodna mediacija. Obe sta bili na koncu neuspešni. Za 28. 3. 2013 je bila razpisana izpraznitev in izročitev nepremičnine. Sodni izvršitelj je obvestil Občino Laško kot upnika, da je Okrajno sodišče v Celju 27. 3. 2013 preklicalo razpisano izpraznitev in izročitev nepremičnine. Nasprotna stran je namreč sodišče obveščala, da naj bi se v sodelovanju s svojim odvetnikom ponovno dogovarjala z občino. Slednje ne drži, zato je občina preko svojega pravnega zastopnika zahtevala, da se postopek nadaljuje.

- ⇒ **kazenski postopek zaradi neupravičene vselitve v izpraznjeno pritlično stanovanje Pod Gradom 5a:** Sodba Okrajnega sodišča K 476/1996, z dne 6. 7. 1999 s katero je bilo ugotovljeno, da je stranka kriva neupravičene vselitve. Pogojna obsodba z dodatnim pogojem, da v roku 3 mesecev od pravnomočnosti sodbe izprazni stanovanje in izroči ključe. Sodba Višjega sodišča Kp 237/99, z dne 7. 9. 1999 s katero je bila potrjena sodba prvostopenjskega sodišča. Sodba Okrajnega sodišča I Kr 5/00, z dne 7. 9. 2000 s katero je bil določen nov rok za izpolnitev dodatnega pogoja. Sodba Okrajnega sodišča I Kr 28/01, z dne 12. 7. 2001 s katero je bila preklicana pogojna obsodba in izrečena kazen zapora za dobo dveh mesecev.
- ⇒ **kazenski postopek zaradi k.d. nezakonite vselitve in k.d. ogrožanja varnosti:** Dne 7. 9. 2003 nova nezakonita vselitev po smrti najemnice v objektu, v stanovanje v prvem nadstropju objekta Pod Gradom 5. Sodba z dne 12. 1. 2007, s katero je bila stranka pogojno obsojena na štiri mesece zapora. Občina je vmesnem času prevzela posest nad stanovanjem, zato zanj ni bil priglašen premoženjsko pravni zahtevek.

- **v imenu KS Šentrupert so bila zastavljena naslednja vprašanja:**

1. **kdaj bodo vzpostavljeni ekološki otoki v Mali Brezi in Trobnem dolu (za steklo, papir)?**

Za lokacijo se dogovarjamo s predsednikom KS, na lokacije se namestijo 7m³ zabojniki za odvoz s samonakladalcem. Izvedba je planirana do konca leta, oz. prej, če bo možno prestaviti obstoječe zabojnike.

2. **kdaj bo ureditev vodovoda in ureditev vaškega jedra Mala Breza?**

V teku je postopek javnega naročila za izbor izvajalca za izgradnjo vodovoda Mala Breza. Predvideva se podpis pogodbe še v letu 2013, ob normalnem odvijanju vseh postopkov. Sredstva za izgradnjo so predvidena v predlogu proračuna za leto 2014.

3. **kaj je z ureditvijo odvodnjavanja ter dela cestišča pri Zemetu v Trobnem dolu?**

K ureditvi se bo pristopilo, ko bodo urejena lastniška razmerja.

4. **kako je s kategorizacijo javnih poti, ki so bile predlagane s strani krajevne skupnosti?**

Kategorizacije cest se bodo delale v zimskem času, ko ni investicij.

5. **kdaj bo modernizacija ceste Trobni dol-Tovornik (obljube iz leta 2010, v proračun umeščena 2012, kasneje izbrisana; v letošnjem letu na javnem razpisu izbran izvajalec)?**

Modernizacija ceste Trobni dol-Tovornik je v planu za leto 2014.

6. **vodovod Zgornje Bezgovnice (premajhen tlak vode) – kako in kdaj se bo urejal?**

Za Bezgovnice obstaja rešitev, da se 5 gospodinjstev priključi na javno vodovodno omrežje. Zainteresirani občani bodo morali pridobiti služnostne pravice za polaganje vodovoda od lastnikov zemljišč.

- **žalnica v Laškem – zakaj dela stojijo in kdaj bo gradnja končana?**

Dela se nadaljujejo v skladu s pogodbo. Predviden rok dokončanja del bo zaradi spremembe gradbenega dovoljenja podaljšan, tako da bo otvoritev žalnice v začetku leta 2014.

- **spomladi je bila v Rečici javna obravnava o t.i. obrtni coni – krajanji sprašujejo, zakaj se je prestavil neurejeni del pri Surovini v Rečico?**

KP2/1 proizvodna obrtna dejavnost: že dalj časa so potekale aktivnosti za ureditev površin in boljši izgled mesta na območju nad železniško progo Surovina*-Brance. Ker je občina razpolagala s svojimi zemljišči v Sp. Rečici, je bilo s pogodbo doseženo, da se skladišče

gradbenega materiala prestavi na to lokacijo. Na predhodni lokaciji se bo uredilo parkirišče, tako, da bo izgled turističnega kraja lepši. Od lastnikov in koristnikov skladišča na novi lokaciji se bo zahtevala urejenost v skladu z veljavnimi odloki in zakonodajo.

- **na občinski spletni strani je potrebno spremeniti oz. ažurirati cenik za obračun vodarine in kanalizacije**

Cenik za obračun vode in kanalizacije se je ažuriral in objavil na spletni strani.

- **zazidalni načrt v Rečici – kdaj se lahko pričakujejo nadaljnje aktivnosti za Jenčičeve njive in Sončno pot?**

Nadaljevanje aktivnosti za OPPN KS3 –Jenčičeve njive je v postopku pridobitve potrditev na MKO okoljskega poročila. Po izdanih smernicah Elektro Celje zahteva tudi pripravo idejnih rešitev za elektro omrežje. Pričakujemo, da bo javna razgrnitev spomladi 2014.

- **projekt Dolina – kdaj se bo nadaljeval?**

Projekt Dolina v Hudi jami je povezan s sprejemom Občinskega prostorskega načrta. V mesecu oktobru 2013 smo dopolnjen osnutek OPN-ja dostavili v objavo na Ministrstvo za infrastrukturo, kakor tudi okoljsko poročilo. Načrtujemo, da bo javna razgrnitev potekala konec letošnjega leta. Če bo OPN za ta del sprejet in potrjen v predloženi vsebini, bo potrebno izvesti v zakonskem postopku tudi OPPN.

- **gasilski operativni načrt – ali ga občina ima? če ga ima, naj se predstavi na seji;**

Gasilski operativni načrt je v izdelavi.

- **ali je že izdelano poročilo o arheoloških raziskavah Pristave in kakšna bo nadaljnja ureditev tega območja, ali se bo jama zasula?**

Bile so opravljene arheološke raziskave na območju Pristave v sredini leta 2013. Arheološka služba bo te zadeve dokumentirala, nakar je potrebno jamo po predlogu arheologov zasuti.

- **izgradnja mostu na regionalni cesti Jurklošter-Dežno-Loke se bliža h koncu – rečeno je bilo, da naj bi se nato zgradil še most v Jurkloštru – ali bo to realizirano?**

Gradnja mostu v Dežnem se zaključuje. Prejšnji mesec so se pričela pripravljalna dela za nov most na Gračnici, ki je bil do sedaj lesen in je imel najmanj nosilnosti. Po informacijah DRSC-ja se bo most v Jurkloštru pričel graditi v letu 2014.

- **ponovno je bil podan predlog za postavitvev parkirišč za kolesa**

Lokacije parkirišč za kolesa so določena, oprema se bo določila glede na celostno podobo urbane opreme kraja in potrditvi s strani mestnega arhitekta.

- **ali se da kaj narediti glede vonja na območju ČN?**

V območju ČN Laško so v teku vzdrževalna dela za Pivovarniški del predčiščenja. Dela naj bi bila končana še pred zimo.

- **ali je v nov prostorski načrt umeščen prizidek knjižnice?**

Prizidek knjižnice mora biti z idejnimi rešitvami najprej vključen v spremembe in dopolnitve odloka v starem mestnem jedru. Smotno bi bilo, da se pristopi k spremembam odloka o SMJ za več lokacij, katere se želi na novo obdelati.

- **PUP: kako bo z enostavnimi oz. nezahtevnimi objekti na kmetijskih zemljiščih - ali morajo biti prej planirani in umeščeni ali bo dopuščena gradnja le-teh (npr. zajetja za deževnico, ...)?**

V OPN da, vendar pod določenimi pogoji.

- **kaj je z gradnjo Spara?**

V teku so pripravljala dela.

- **kaj je z Mercatorjevo jamo?**

Mercator prodaja svoje zemljišče. Odgovora na zadnje vprašanje glede ureditve gradbene jame s strani Mercatorja nismo prejeli.

- **kdaj bo zaključen vodovod v Trobnem dolu?**

Vodovod Mala Breza bo zaključen v 2014.

- **vonj v Sp. Rečici od Fragmata – ali so narejene kakšne meritve?**

V preteklosti so bile za Sp. Rečico izvedene študije in meritve o hrupu, prašnih delcih, ter zvoku. Meritve so bile poslani KS Rečica in podjetjem. Na podlagi izvedenih meritev ni bilo moč z gotovostjo trditi, kje je vir onesnaževanja. Problem je tudi, da je zakonodaja na tem področju precej ohlapna. Potrebno je povedati, da je območje Sp. Rečice deloma v območju proizvodnih dejavnosti, deloma pa v območju, ki je namenjeno za obrtno storitveno in stanovanjsko dejavnost.

- **kateri so tisti podatki, ki so varovani kot osebni podatki?**

Zakonu o varstvu osebnih podatkov (ZVOP-1-UPB1) določa, da je osebni podatek katerikoli podatek, ki se nanaša na določeno ali določljivo fizično osebo, torej posameznika, na glede na obliko, v kateri je izražen. Določljiva fizična oseba pa je tista, ki se jo lahko neposredno ali posredno identificira s pomočjo njenih identifikacijskih števil (npr. EMŠO, davčna številka, številka zdravstvenega zavarovanja, telefonska številka, registrska številka vozila), ali s sklicevanjem na dejavnike, ki so značilni za njeno fizično, fiziološko, duševno, ekonomsko, kulturno ali družbeno identiteto (npr. zaposlitev, naslov, funkcijo, položaj ali status v določenem subjektu, ipd.).

Obdelava osebnih podatkov pomeni kakršnokoli delovanje ali niz delovanj, ki se izvaja v zvezi z osebnimi podatki, ki so avtomatizirano obdelani ali ki so pri ročni obdelavi del zbirke osebnih podatkov ali so namenjeni vključitvi v zbirko osebnih podatkov, zlasti zbiranje, pridobivanje, vpis, urejanje, shranjevanje, prilagajanje ali spreminjanje, priklicanje, vpogled, uporaba, razkritje s prenosom, sporočanje, širjenje ali drugo dajanje na razpolago, razvrstitev ali povezovanje, blokiranje, anonimiziranje, izbris ali uničenje; obdelava je lahko ročna ali avtomatizirana.

Osebni podatki se lahko obdelujejo le, če tako določa zakon, ali če je podana osebna privolitev posameznika, čigar podatek se obdeluje. Tudi namen obdelave mora biti določen v zakonu, v primeru obdelave na podlagi osebne privolitve posameznika pa mora ta biti predhodno seznanjen z njenim namenom.

- **ali pri delovnih izkušnjah polovični delovni čas šteje za polni delovni čas?**

Delovne izkušnje natančno opredeljuje delovnopravna zakonodaja, ki navaja, da se kot delovne izkušnje upošteva delo na enaki stopnji zahtevnosti, kot je delovno mesto, za katero oseba kandidira. Delovne izkušnje se dokazujejo z verodostojnimi listinami, iz katerih sta razvidna čas opravljanja dela in stopnja izobrazbe. Iz navedenega sledi, da je potrebno v vsakem konkretnem primeru ugotavljati ali je listina verodostojna in ali je bilo delo opravljano v isti stopnji izobrazbe. To lahko pomeni tudi, da bi lahko kot ustrezne delovne izkušnje upoštevali tudi delo preko študentskega servisa ali volontersko delo. Namen pogoja glede delovnih izkušenj je, da zasede delovno mesto oseba, ki je že opravljala delo podobne stopnje zahtevnosti in ima na tej podlagi že pridobljena določena dodatna znanja, veščine in spretnosti, ki ji bodo omogočile uspešnejše opravljanje dela.

Za zasedbo prostega delovnega mesta v organu zadostuje torej podatek o delovnih izkušnjah, ki jih mora kandidat ustrezno izkazati, ni pa potrebno preverjati podatka o dejanski delovni dobi. Prav tako je možno, da kandidat ob sklenitvi delovnega razmerja še nima

delovne dobe, ima pa ustrezne delovne izkušnje. Iz navedenega sledi, da ima kandidat lahko ustrezne delovne izkušnje tudi na podlagi opravljanja del izven delovnega razmerja, v času pripravništva v isti stopnji izobrazbe, podobnih del v eni stopnji nižji izobrazbi ter na podlagi avtorskih in drugih pogodb o delu. Nikjer pa zakonodaja ne določa, da je potrebno opravljati vsa ta dela polni delovni čas ampak je dovolj, da se časovno opredeli trajanje posameznega dela.

KMVVI je na podlagi vseh dokazil in verodostojnih listin odločila, da kandidatka izpolnjuje razpisni pogoj glede vodstvenih delovnih izkušenj.

AD B7 Razno

/

Župan Občine Laško
Franc ZDOLŠEK