

OBČINA LAŠKO
ŽUPAN
Mestna ulica 2, Laško

Številka: 35001-02/2000
Datum: 18. 6. 2015

O B Č I N S K I S V E T

Predlagam, da občinski svet na seji obravnava naslednjo

ZADEVO: ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV OBČINE LAŠKO - 2. OBRAVNAVA

Gradivo pripravil: Urad za gospodarske javne službe, okolje in prostor

Predstavniki predlagatelja na seji: Andrej KALUŽA, vodja Urada za GJS, okolje in prostor

Gradivo obravnaval:

Odbor za urejanje prostora in komunalne dejavnosti dne 17. 6. 2015
Odbor za gospodarski razvoj občine dne 17. 6. 2015

Pristojnosti in pravna podlaga:

- 36. in 107. člen Statuta občine Laško (Ur. list RS, št. 99/07, 17/10, 45/11)
- Zakon o graditvi objektov – ZGO-1 (Ur. list RS, št. 102/04 – UPB, 14/05, 92/05 – ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 – Odl.US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15)
- Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur. list RS, št. 33/07, 108/09 in 57/12)
- Zakon o lokalni samoupravi – prečiščeno besedilo (Ur. list RS, št. 23/07)
- Uredba o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur. list RS, št. 18/13, 24/13, 26/13)
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev Občine Laško (Ur. list RS, št. 79/02, 45/03, 60/05, 96/05, 103/05, 104/06, 51/07, 02/08, 107/08, 33/09, 57/09 in 54/2011, 80/2011, 35/2013, 43/2013, 94/2013)

Predlog sklepa:

Občinski svet Laško sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojev občine Laško v predloženi vsebini.

Obrazložitev:

Sprememba odloka o PUP, kot jo predlagamo, ima vzroke v trenutni strategiji prostorskega razvoja RS iz leta 2004, ki omejuje oz. povsem zavira možnosti gradnje na takih območjih – kmetijskih območjih. Iz tega vidika smo se na občinski upravi čutili dolžne poseči po skrajnem primeru – spremembi odloka, ki bi dovoljeval tudi poseganje na kmetijskih zemljiščih, seveda z določenimi omejitvami. Tudi vedno več občanov se obrača bodisi na občinsko upravo bodisi na upravno enoto z željo po graditvi enostavnih oziroma nezahtevnih objektov v neposredni bližini obstoječih objektov, oziroma kmetij.

S to spremembo bi občanom občine Laško omogočili gradnjo nezahtevnih oziroma enostavnih objektov tudi na kmetijskih zemljiščih v neposredni bližini obstoječe pozidave ter s tem omogočili nadaljnji razvoj kmečkih gospodarstev.

Gradivo je bilo predstavljeno v 1. obravnavi na 6. redni seji Občinskega sveta, dne 27. 5. 2015. Na predstavljen tekst gradiva ni bilo pripomb.

Na podlagi 60. člena in ob smiselni uporabi določb 50. člena Zakona o prostorskem načrtovanju, Zakona o lokalni samoupravi in 13. ter 37. člena Statuta občine Laško je župan Občine Laško sprejel sklep z javnim naznanilom o javni razgrnitvi in obravnavi obravnavanega Odloka.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih Občine Laško se je razgrnil v prostorih občine Laško, Mestna ulica 2, Laško v predverju Urada župana. Javna razgrnitev je trajala 15 dni, in sicer od 1. 6. do 16. 6. 2015. Ogled razgrnjenega dopolnjenega osnutka Odloka je bil možen v delovnem času občinske uprave. V času javne razgrnitve je bila organizirana javna obravnava dne 10. 6. 2015 ob 18.00 v prostorih ŠMOCLa Laško, Mestna ulica 2, Laško, na kateri ni bilo nobenih pripomb oz. pobud s strani občanov.

Osnutek Odloka je predstavljen tudi na spletnih straneh občine na spletnem naslovu: <http://www.lasko.si/sl/novice-kategorija/3595-odlok-o-spremembah-in-dopolnitvah-odloka-o-prostorskih-ureditvenih-pogojih-obcine-lasko-1-6-2015>.

Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih Občine Laško je bil predstavljen na Odboru za gospodarski razvoj občine in Odboru za urejanje prostora in komunalne dejavnosti dne 17. 6. 2015. Na predloženo vsebino Odloka ni bilo pripomb.

ŽUPAN OBČINE LAŠKO
Franc Zdolšek

Priloga:

- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojev občine Laško - 2. obravnava

Na podlagi 21. in 107. člena Statuta občine Laško (Ur. list RS, št. 99/2007, 17/2010, 45/2011), Zakona o graditvi objektov (Ur. list RS, št. 102/04, 14/05, 92/05, 93/05, 111/05 – Odl.US in 126/07, 107/09), Odloka o spremembah in dopolnitvah prostorskih ureditvenih pogojev Občine Laško (Ur. list RS, št. 79/02, 45/03, 60/05, 96/05, 103/05, 104/06, 51/07, 02/08, 107/08, 33/09, 54/2011, 80/2011, 35/2013, 43/2013, 94/2013) je Občinski svet Laško na svoji _____. redni seji, dne _____ sprejel

**Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojev
Občine Laško**

1. člen

S tem odlokom se spreminjajo in dopolnjujejo Spremembe in dopolnitve odloka o prostorskih ureditvenih pogojev občine Laško (Ur. list RS, št. 79/02, 45/03, 60/05, 103/05, 104/06, 51/07, 02/08, 107/08, 33/09, 57/09, 54/11, 80/2011, 35/2013, 43/2013, 94/2013).

2. člen

13. člen se dopolni z novim odstavkom, ki glasi:

»Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov:

Objekti, ki se po Uredbi o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje štejejo za nezahtevne in enostavne objekte, se lahko zgradijo na stavbnem zemljišču. Te objekte se lahko zgradi tudi na kmetijskem zemljišču in gozdnem zemljišču (v tem primeru le, kadar zemljišče po dejanski rabi ne predstavlja gozd), pod naslednjimi pogoji:

- da se lokacija nameravane gradnje tega objekta nahaja v neposredni bližini stavbnega zemljišča, stavbišča ali legalno zgrajenega objekta tako, da je oddaljenost mesta nameravane gradnje maksimalno 50 m od stavbnega zemljišča, stavbišča ali legalno zgrajenega objekta.«*

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu.

ŽUPAN OBČINE LAŠKO
Franc Zdolšek

Številka: 35001 – 02/2000
Datum: