



## Občina Laško

Mestna ulica 2, 3270 Laško

STATUTARNO PRAVNA KOMISIJA

---

Številka: 350-03/2020

Datum: 1. 6. 2022

Predlagatelj:  
Statutarno pravna komisija

### O B Č I N S K I   S V E T

Predlagam, da Občinski svet Laško na seji obravnava naslednjo

**ZADEVO: Avtentična razlaga druge alineje petega odstavka naslova KARE 6 10. člena  
Odloka o ureditvenem načrtu starega mestnega jedra Laško**

**Finančne obveznosti:**

Predlagani sklep ne predstavlja dodatne finančne obveznosti za proračun Občine Laško.

**Gradivo pripravil:**

Oddelek za gospodarske javne službe, okolje in prostor

**Predstavnik predlagatelja na seji:**

Andrej Kaluža, vodja Oddelka za gospodarske javne službe, okolje in prostor

**Gradivo obravnavali:**

- Statutarno pravna komisija dne 7. 8. 2022
- Odbor za urejanje prostora in komunalne dejavnosti dne 8. 6. 2022

**Pristojnost in pravna podlaga:**

- 21. člen Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/15-UPB1, 68/18, 61/19 in 157/20),
- 74. in 123. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/2015-UPB1),
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US)

Predlaga se, da Občinski svet Občine Laško sprejme naslednji sklep:

**Občinski svet Občine Laško sprejme Avtentično razlago druge alineje petega odstavka naslova KARE 6 10. člena Odloka o ureditvenem načrtu starega mestnega jedra Laško v predloženem besedilu.**



Danijela Bevk Knez,  
predsednica Statutarno pravne komisije

**Obrazložitev:**

## **A V T E N T I Č N E R A Z L A G E**

**druge alineje petega odstavka naslova KARE 6, 10. člena Odloka o ureditvenem načrtu starega mestnega jedra Laško**

### **I. PRAVNA PODLAGA**

Pravna podlaga za sprejem avtentične razlage sta:

- prva alineja, točke 1, prvega odstavka 13. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/15 – UPB1, 68/18, 61/19 in 157/20), kjer je določeno da Občina po svojih organih samostojno ureja in upravlja vse lokalne zadeve javnega pomena (izvirne naloge), določene s tem statutom in zakonom, sprejema statut občine, odloke in druge občinske akte;
- 74. in 123. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/2015-UPB1), ki določa postopek za sprejem obvezne (avtentične) razlage.

### **II. RAZLOGI ZA PRIPRAVO AVTENTIČNE RAZLAGE**

Lokacija predvidene gradnje objekta – Prizidka k zdravstvenemu domu Laško je na zemljiščih parc. št. 317/2, 310/1, 305, 306/2, 310/6, 310/7 in 307/1, vse k.o. 1026 Laško.

Za obravnavano območje, ki je predmet avtentične razlage velja Odlok o ureditvenem načrtu starega mestnega jedra Laško (Uradni list RS, št. 26/92, 40/02, 83/13 in 91/21).

Občinski svet Občine Laško je v letu 2021 za umestitev prizidka k zdravstvenemu domu sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu starega mestnega jedra Laško (Uradni list RS, št. 91/21).

Odlok v drugi alineji petega odstavka naslova KARE 6, 10. člena Odloka o ureditvenem načrtu starega mestnega jedra Laško (Uradni list RS, št. 26/92, 40/02, 83/13 in 91/21) določa:

»*Višinski gabarit: K (vkopana klet) + P (pritličje) + 1 (nadstropje) + M (mansarda), nivo strešnega venca ne sme presegati nivoja venca obstoječega zdravstvenega doma.*«

ter v četrti alineji:

»*Pogoji oblikovanja: Streha prizidave je dvokapnica naklona 38° do 40°, kritina opečna opečno rdeče barve. Sleme na celotni prizidavi mora teči horizontalno. Morebitne nadstrešnice imajo ravno streho, ki je lahko steklena ali ozelenjena (naravna zelena streha). Fasade so klasično obdelane površine v ometu neutralnega barvnega tona (zelo svetlega zemeljskega tona), temno sivi toni niso dopustni. V manjšem delu (npr. zatrejni deli) je lahko fasada izvedena kot enostavno strukturirana površina v vertikalnem rastru lesenih oblog. Fasade morajo biti zaprte v celotni višini novih mas, da bo razmerje med višino zidanega dela (vzdolžne fasade) v odnosu do širine objekta v razmerju 1:2. Fasadne odprtine morajo biti pokončno podolgovate, med seboj dimenzijsko poenotene in kompozicijsko skladno razporejene. Fasadne odprtine morajo poleg vertikalne členjenosti zagotoviti tudi horizontalno. Predvidene vertikalne pasove je potrebno v nivoju medetažne plošče prekiniti s horizontalnim fasadnim pasom. Ob tem se lahko odprtine nadstropja podaljšajo proti spodnji etaži. Na severni fasadi prizidave naj se okenske odprtine med seboj dimenzijsko poenotijo in kompozicijsko skladno razporedijo. Stavbno pohištvo naj bo poenoteno in obdelano v naravnih barvah. Strešna okna se vgradijo v spodnji rob strehe ter z zgornjimi fasadnimi odprtinami tvorijo vertikalno usmerjene poudarke, ki v vertikalnem rastru in na sodoben način interpretirajo poteze strešnega venca. Strojne in klimatske inštalacije naj se vključijo v prostore znotraj objekta, na*

*strešinah se naj odduhijo združujejo z dimniki. Krovske kleparske izdelki naj bodo med seboj poenoteni v barvi in materialu.«*

Z avtentično razlago odloka natančneje določimo dopustni poseg ob pridobljenem kulturnovarstvenem mnenju.

Z avtentično razlago se ne posega v vsebino odloka, temveč le natančneje obrazloži sprejeta določila.

Zavod za kulturno dediščino Slovenije je k predvidenemu posegu izdal pozitivno kulturnovarstveno mnenje št. 35108-0301/2017-13, z dne 12.11. 2021.



  
Andrej Kaluža  
vodja oddelka za gospodarske javne službe,  
okolje in prostor

Priloga:

- Avtentična razlaga - predlog

PREDLOG

Na podlagi 13. člena Statuta Občine Laško (Uradni list RS, št. 79/15 – UPB1, 68/18, 61/19 in 157/20) je Občinski svet Občine Laško na \_\_\_. redni seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

**A V T E N T I Č N O R A Z L A G O**  
**druge alineje petega odstavka naslova KARE 6, 10. člena Odloka o ureditvenem načrtu  
starega mestnega jedra Laško**

I.

Določbo druge alineje petega odstavka naslova KARE 6, 10. člena Odloka o ureditvenem načrtu starega mestnega jedra Laško (Uradni list RS, št. 26/92, 40/02, 83/13 in 91/21) je v delu, ki se glasi: »Višinski gabarit:  $K$  (vkopana klet) +  $P$  (pritličje) + 1 (nadstropje) +  $M$  (mansarda), nivo strešnega venca ne sme presegati nivoja venca obstoječega zdravstvenega doma.« treba razumeti v povezavi s četrto alinejo petega odstavka naslova KARE 6, 10. člena tako, da se, skladno s kulturnovarstvenim mnenjem šteje, da nivo strešnega venca prizidave ne presega nivoja venca obstoječega zdravstvenega doma, v primeru da vgrajena okna v spodnji rob strehe na sodoben način interpretirajo potezo strešnega venca.

II.

Ta avtentična razlaga se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-03/2020  
Laško, dne \_\_\_. \_\_\_. 2022

Župan Občine Laško  
Franc Zdolšek



PRIIDEK K  
ZDRAVSTVENEMU DOMU