



Občina Laško

Mestna ulica 2, 3270 Laško

ODDELEK ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI

Številka: 478-25/2022-10503

Datum: 10. 6. 2022

Občina Laško, Oddelek za gospodarske dejavnosti, Mestna ulica 2, 3270 Laško, objavlja skladno z določbami 52., 68. in 69. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Odloka o proračunu Občine Laško za leto 2022 (Ur. list RS, št. 205/21) s programom razpolaganja, naslednjo

N A M E R O ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

Namera bo objavljena na spletni strani <http://www.lasko.si/> in na oglasni deski Občine Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško, od dne 10. 6. 2022 do vključno dne 30. 6. 2022.

Naslov:	Liša jašek, Govce, 3270 Laško.
Predmet oddaje v brezplačno uporabo:	strojnica Liša jaška v Govcah, stoječa na delu zemljiške parcele v katastrski občini 1028 SEDRAŽ parcela *304 (ID 2691721), v skupni izmeri 190 m ² . 
Najemnina:	oddaja v brezplačno uporabo za namen postavitve makete rudniškega rova z lesenim podporjem "trapez" in predstavitev rudarskega orodja, opreme in slikovnega gradiva o rudarstvu, v spomin na vas Govce, vse z namenom organizacije brezplačnih turističnih prireditev in dogodkov za občane in obiskovalce. Nepremičnine ni dovoljeno oddati v podnajem.
Čas oddaje v najem:	določen čas pet let, s šestmesečnim odpovednim rokom.
Pogoj za najem:	Pogoj za brezplačno uporabo je, da je ponudnik nevladna organizacija, ki deluje v javnem interesu, kar izkaže z odločbo pristojnega ministrstva (68. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti). Prednost pri izbiri bodo imeli prosilci, ki delujejo v javnem interesu na področju ohranjanja kulturne in tehnične dediščine, še posebej rudarske. Prostor je prepovedano oddati v najem ali brezplačno uporabo. Tak pravni posel je ničen, uporabnik pa je dolžan upravljavcu nepremičnega premoženja dolžan izročiti neupravičeno pridobljeno premoženjsko korist. <u>Pravočasna ponudba</u> , je v roku oddana ponudba. <u>Popolna ponudba</u> je izpolnjena in podpisana ponudba za najem (priložen obrazec) z zahtevanimi prilogami in priloženo odločbo pristojnega organa oz. izpis AJPES iz evidence nevladnih organizacij v javnem interesu, da je

ponudniku podeljen status delovanja v javnem interesu na področju iz prvega odstavka, kar je bistvena sestavina ponudbe

Med prispelimi ponodbami bodo obravnavane le pravočasne in popolne ponudbe. V kolikor bo pravočasnih in popolnih ponudb več si Občina Laško pridržuje diskrecijsko pravico glede izbire najprimernejšega ponudnika za brezplačno uporabo.

Uporabnik je dolžan plačevati vse obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča in druge stroške, za katere se stranki dogovorita v pogodbi.

Za navedeno nepremičnino bo sklenjena neposredna pogodba za določen čas petih let, s šestmesečnim odpovednim rokom. Pogodba bo sklenjena na način videno – oddano v uporabo, zato morebitne reklamacije po sklenitvi pogodbe ne bodo upoštevane. Prostore ima do 11. julija 2022 na podlagi trenutno veljavne pogodbe v brezplačni uporabi Rudarsko društvo sv. Barbara Sedraž.

Ponudbo na namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu do vključno 30. 6. 2022: po pošti priporočeno na naslov Občina Laško, Mestna ulica 2, 3270 Laško (upoštevata se datum poštnega žiga do vključno 30. 6. 2022) ali osebno v Glavni pisarni Občine Laško, najkasneje 30. 6. 2022. Ponudbe, predložene po izteku roka, bodo izločene iz postopka. Odpiranje ponudb ne bo javno. Ponudnika veže ponudba 90 dni od roka za predložitev ponudb.

Kontaktna oseba za dodatne informacije je Stanka Jošt, tel.: 03/7338 712 ali e-naslov: stanka.jost@lasko.si. Po predhodnem dogovoru je mogoč tudi ogled nepremičnine, ki je predmet oddaje.

Opozorilo: Župan Občine Laško lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla - podpisa najemne pogodbe, postopek oddaje nepremičnine v brezplačno uporabo in brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

The image shows the official seal of the Municipality of Laško (Občina Laško) on the left, which is a circular stamp with a coat of arms in the center and the words 'OBČINA LAŠKO' around the perimeter. To the right of the seal is a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Franc Zdolšek'. Below the signature, the name 'Franc Zdolšek, župan' is printed in black text.

Franc Zdolšek,
župan

Priloga: obrazec ponudbe

Dostavljeno:

- oglasna deska in spletna stran
- v zadevo

**PONUDBA ZA BREZPLAČNO UPORABO
NA PODLAGI NAMERE ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE,
številka: 478-25/2022-10503 z dne 10. 6. 2022:**

Ponudnik:	
Naslov:	
Zakoniti zastopnik:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:	
Kontaktna oseba:	
Elektronski naslov kontaktne osebe:	
Telefon:	

Izjavljamo, da smo skrbno pregledali nmero 478-25/2022-10503 z dne 10. 6. 2022, za oddajo strojnice Liša jaška v Govcah, stoječe na delu zemljiške parcele v katastrski občini 1028 SEDRAŽ parcela *304 (ID 2691721), v skupni izmeri 190 m² v brezplačno uporabo in da smo z njo seznanjeni ter jo sprejemamo v celoti.

Izjavljamo, da nam je stanje nepremičnin v naravi poznano in da smo seznanjeni s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno – najeto (dano v uporabo). Izjavljamo, da smo seznanjeni, da bo v primeru več ponudnikov izbran uporabnik po lastni presoji najemodajalca. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljamo na nmero in dajemo **PONUDBO za brezplačno uporabo Liša Jaška v Govcah, za namen izvajanja naslednje registrirane dejavnosti:**

Ponudbi je priložen(a) - ustrezno obkroži:

- temeljni akt in kopija vpisa v register društev;
- kopija odločbe pristojnega organa oz. izpis AJPES iz evidence nevladnih organizacij v javnem interesu, iz katere je razvidno, da je ponudniku podeljen status delovanja v javnem interesu na področju rudarstva, oziroma ohranjanja kulturne in tehnične dediščine.
- zapisnik redne letne skupščine, zbora članov oz. ustreznega organa društva za leto 2022;
- podatki iz izkaza poslovnega izida v obdobju od 1. 1. do 31. 12. 2021 (AJPES);
- podatki iz bilance stanja na dan 31. 12. 2021 (AJPES).

Ponudba velja 90 dni od roka za predložitev ponudb.

Kraj in datum:

Ponudnik:

Podpis: